

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Дзержинского, 98

Калининградская область, Калининград, улица Дзержинского, 98

4 600 000 Р

135 294Р за м²



34.00 м²

Общая

16.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира на 3-ем этаже 9-ти этажного блочного дома 2012 года постройки. Общая площадь квартиры - 33,5 кв. м. Комната - 16,5 кв. м. с выходом на застекленный балкон. Кухня - 8,5 кв. м. Санузел совмещённый - 4,2 кв. м. Автономное отопление (двухконтурный котел). Низкие коммунальные платежи. Просторная прихожая с глубокой нишей для гардеробной (шкаф-купе). В квартире остается все что на фотографиях. Тихий, зеленый двор, с детской и спортивной площадкой. Наземная парковка. Территория огорожена, въезд через шлагбаум. В шаговой доступности: супермаркет Евроспар, парк Южный (600м), Рыбная деревня (1км), тц Бауцентр (700м), школа, детский садик, спортивная школа Олимпийского резерва, медицинские центры, остановка общественного транспорта, через дорогу (автобусы 9, 30, 34, 44 маршрутное такси 64, 92, 94.) Сделку сопровождает агентство СПР. Компания СПР входит в гильдию риелторов и находится на рынке недвижимости почти 20 лет. Представляет полное юридическое сопровождение и безопасность сделки на всех этапах. Поможем оформить ипотеку по более выгодным ставкам и с максимальным процентом одобрения. Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. Арт. 108884384

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814623457](tel:+79814623457)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.50 кв. м	Площадь комнат	16.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



