

Купить квартиру за 6 520 000 рублей на улица Ломоносова, 52

Калининградская область, Калининград, улица Ломоносова, 52

6 520 000 Р

144 889Р за м²



45.00 м²

Общая

14.30 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Жилой дом расположен в Центральном районе города. Ориентиром для одноименной улицы Ломоносова является конец Советского проспекта. Здесь располагается удобный выезд в сторону морского побережья. Дорога до центра города на автомобиле займет не более 15 минут. Инфраструктура в шаговой доступности: - детские сады (122, 20) - школа 50 - супермаркеты и Захаровский рынок - медучреждения и аптеки - кафе и рестораны. Это развитый с точки зрения инфраструктуры район, но в то же время он подходит для спокойной и комфортной жизни. Архитектура объекта выполнена в современном стиле. Динамику вентилируемым фасадам придает игра текстур и цвета. Несмотря на компактность размещения, дом имеет просторный внутренний двор, где органично разместятся спортивные и детские объекты, а также места отдыха для собственников. В корпусе 4 этажа с лифтом, продуманные планировки, подземный паркинг и кладовые. Современные бесшумные скоростные лифты, отделка подъездов по индивидуальному, без барьерный вход в подъезд (отсутствие лестницы), умные домофоны, видеонаблюдение на всей территории комплекса. Места стоянки колясок и велосипедов, энергоэффективное наружное освещение жилого квартала, огражденная территория внутреннего двора, офисные помещения на лицевом фасаде, мягкое акцентное освещение во дворе, озеленение ...

👁 1 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114532882](tel:+79114532882)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	14.30 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м

