

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на улица Александра Невского, 100

Калининградская область, Калининград, улица Александра Невского, 100

4 650 000 Р

116 250Р за м²



40.00 м²

Общая

22.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Идеальное предложение в центре Калининграда! Представляем вашему вниманию просторную 2-комнатную квартиру в самом сердце города. Это не просто жилье это ваш шанс стать владельцем комфортного пространства с великолепным потенциалом для жизни или бизнеса! Планировка:: Общая площадь: 40 кв.мПросторная кухня: 12.40 кв.мУютная гостиная: 13.70 кв.мСветлая спальня: 8.90 кв.м Функциональная кухня с современной встроенной техникой Просторная гостиная для отдыха и приема гостей Уютная спальня со встроенным шкафом-купе Удобная прихожая с местом для хранения Готово к проживанию: • Автономное отопление • Современные стеклопакеты • Придомовая территория с благоустройством • Полный комплект приборов учета (электроэнергия, газ, вода) Дополнительные преимущества: Подвал для хранения под квартирой Удобное расположение для коммерческого использования Развитая инфраструктура района Отличная транспортная доступность Эта квартира идеальное решение как для собственного проживания, так и для инвестиций. Благоустроенная придомовая территория и современная инфраструктура делают это предложение особенно привлекательным. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас для организации просмотра. Ваша новая квартира ждет вас! Ориентир: Льва Толстого, Артиллерийская, Некрасова, Тельмана Номер ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](tel:+79114930732)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	22.60 кв. м	Площадь комнат	13.70 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



