

Купить квартиру за 6 270 000 рублей на Батальная улица, 73

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 73

6 270 000 Р

104 500Р за м²



60.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаём чудесную, уютную, семейную квартиру, в самом сердце Балтрайона, как раньше его называли. Здесь идеальная инфраструктура для жизни, все в 3-5 минутах ходьбы. Несколько школ, д/сады, супермаркеты, остановки транспорта, мини-рынок, много зелени, рядом озеро Летнее для прогулок. Квартира с удобной планировкой: - две комнаты изолированные 18м²+14,5м², окна на разные комнаты, в одной из них открытый балкон - пространство прихожая-кухня-комната создано как просторная гостиная, которая стала настоящей изюминкой этой милой квартиры - встроенная мебель на кухне - с/у раздельный, в симпатичной плитке - есть кладовая, подвал Во дворе вместительный паркинг для жителей дома Дом 1980 года постройки, блочный - крепкий и надёжный, построенный по ГОСТУ. Дружные соседи, чистота в подъезде, вокруг дома цветущий палисадник Экономичные коммунальные платежи, установлены счетчики на воду, газ, общедомовой счетчик на тепло. Платим только за то, что потребляем. Квартира полностью готова к продаже, один собственник, полная цена в договоре. Душевный торг для заинтересованного покупателя после осмотра Комиссия агентства включена в указанную стоимость. Ипотека и расчет сертификатами возможны. Вы получаете бонус в виде полного юридического сопровождения от первого знакомства с квартирой до ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114708260](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



