

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на улица Аллея Смелых, 188А

Калининградская область, Калининград, улица Аллея Смелых, 188А

8 300 000 Р

136 066Р за м²



61.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Тёплый современный дом с автономным отоплением у Парка Ветеранов . Представьте квартиру, в которую хочется возвращаться. Утром здесь пахнет кофе и свежим хлебом — кухня, просторная и светлая, легко вмещает и семейные завтраки, и дружеские посиделки. Большие окна ловят солнце, а вечером в гостиной мягко светит торшер, превращая обычный просмотр фильмов в маленький ритуал уюта. Спальня — место, где сон приходит сразу: территория огорожена, малоэтажная застройка, тихий зеленый сквер за окном, ни шума машин, ни криков подъездной компании. Лоджия — не просто квадраты в объявлении , а сокровище этой квартиры — просторная лоджия с панорамным остеклением, превращающая обычный вечер в маленький праздник. Здесь можно пить кофе, наблюдая, как солнце на рассвете окрашивает листья деревьев и крыши домов или провести вечер с бокалом вина, когда окна наполняются золотом и багрянцем. Стекло от пола до потолка стирает границу между интерьером и улицей. А можно обустроить мини-сад. А ещё — смотреть, как напротив осенью желтеют деревья, и не спеша доставать из кармана телефон для фото. Отдельный подвал - дополнительное место для хранения (велосипедов, лыж, сезонных вещей). Парк Ветеранов где можно прогуляться и отдохнуть наедине с природой. Один из самых молодых парков Калининграда ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114823680](tel:+79114823680)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

