

Купить квартиру за 12 800 000 рублей на Полевой переулок, 33

Калининградская область, Калининград, Полевой переулок, 33

12 800 000 Р

182 857Р за м²



70.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира (евротрешка) с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ в новом доме 2022 года постройки, расположенная на 8-м этаже в тихом зеленом районе Калининграда (ул. Орудийная/Гагарина). Квартира отличается продуманной планировкой, идеально подходящей для комфортного проживания семьи: большая кухня-гостиная, просторная ванная комната, две изолированные спальни и две гардеробные. Перепланировка официально узаконена. Вся представленная на фото мебель и техника остаются новому владельцу. Кухня оборудована гарнитуром из ЛДСП и МДФ Egger с крашеными фасадами, встроенной техникой (холодильник, посудомоечная машина, микроволновая печь, газовая варочная поверхность, духовой шкаф, система очистки воды). В спальне — кровать с ортопедическим матрасом, дизайнерские тумбы, диван в гостиной. Квартира с классным дорогим ремонтом, ранее никто не проживал. Дополнительные преимущества: водяной теплый пол в ванной, прихожей, и в кухонной зоне, балкон длиной 11 метров с выходами из кухни-гостиной и обеих спален (солнечная сторона). Автономное отопление позволяет регулировать температуру и снижать затраты на коммунальные услуги. Жилой комплекс обеспечен парковочными местами, детскими и спортивными площадками. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности новая ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114632091](tel:+79114632091)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м

