

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Закатная улица, 29 к1

Калининградская область, Калининград, Закатная улица, 29 к1

7 800 000 Р

195 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.10 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ площадью 40,8 кв. м с лоджией 3 кв. м в жилом комплексе Нахимовский квартал . Квартира расположена на втором этаже , две квартиры на площадке, что обеспечивает приватность и минимум соседей. Подъезд имеет выходы на две стороны, что удобно для перемещения по территории. В доме работают два лифта, включая грузопассажирский. Объект полностью готов к проживанию: выполнен качественный современный ремонт с покраской стен, установлены новые инженерные системы, включая автономное отопление, что позволяет регулировать температуру и снижать затраты на коммунальные услуги. Вся мебель и техника, представленная на фото, остается в квартире — это готовая квартира без необходимости дополнительных вложений. Особенность планировки — просторная кухня-гостиная 19м2 которая делает пространство функциональным и комфортным для жизни. ЖК Нахимовский квартал расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детский сад 125, школа 58, Нахимовское училище и академия РАНХиГС, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Остановки общественного транспорта рядом обеспечивают быстрый доступ в разные части города. Удобный выезд на основные магистрали, включая окружную дорогу, сокращает время поездок на автомобиле ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114632091](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	14.10 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



