Купить квартиру за 10 900 000 рублей на Зоологический переулок, 4

Калининградская область, Калининград, Зоологический переулок, 4

10 900 000 Р
132 927Р за м^2

82.00 м^2	57.00 м^2	9.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Уважаемые покупатели! К продаже представлена отличная и атмосферная 3-х комнатная квартира. Квартира располагается в теплом кирпичном доме, построенном по индивидуальному проекту, в прекрасном районе, а именно по адресу: Зоологический переулок 4. Очень важным и крутым фактором является, то, что в квартире ГАЗОВОЕ АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! Отличная, эргономичная и очень продуманная планировка! Высота потолков 2,75 м. Общая площадь составляет 82,4 м2 в которую входит: Гостиная - 23,1 м2 Спальня - 19,2 м2 Спальня - 14,7 м2 Холл - 10 м2 Кухня - 8,5 м2 Совмещенный с/у - 7,2 м2 В квартире установлено три кондиционера, сигнализация (договор с Коброй), подключен теплый пол, на полу настоящий добротный паркет! Окна квартиры выходят на Южную, Западную и Восточную стороны. А так же имеется балкон и лоджия с панорамным остеклением в гостиной! Локация говорит сама за себя! Центр Калининграда, пропитанный духом старинной части города Амалиенау, богат на события: фестивали кино и театра, музыкальные встречи в парке. Памятник землякам космонавтам, кинотеатр Заря, зоопарк, Центральный парк любимые места для прогулок и посещений у горожан и гостей города. Прекрасно развита инфраструктура и в целом организована комфортная городская среда. Магазины, банки, детские сады, школы, Лицей 18-один из ...

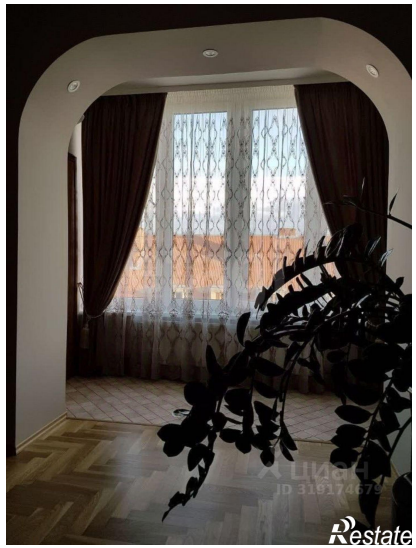
0 с 02.07.2025, обновлен 03.07.2025

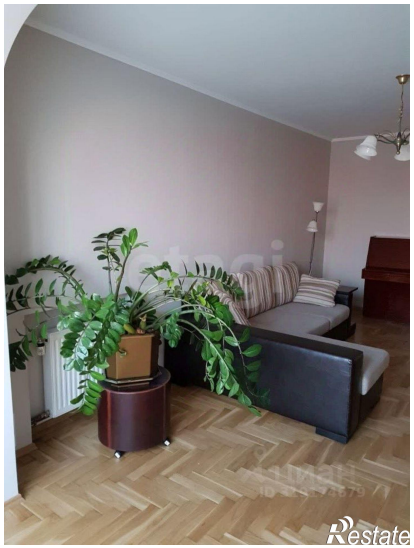
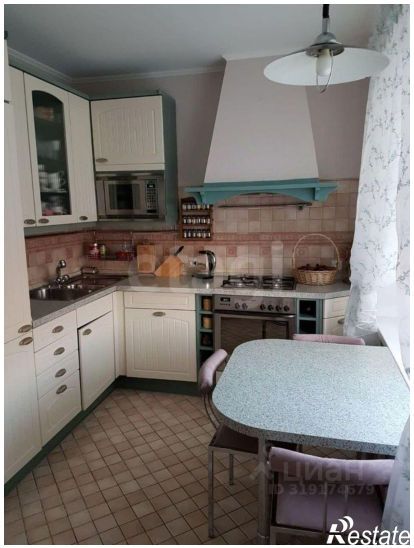
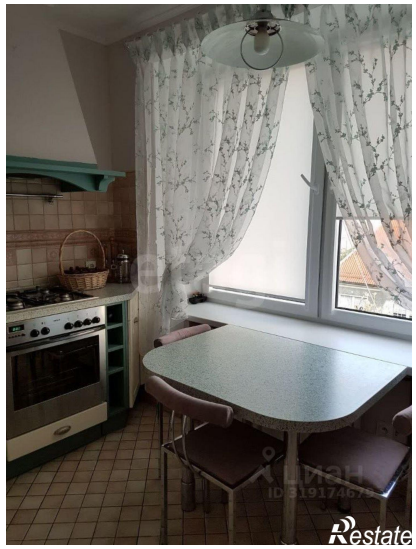
Продавец: Собственник

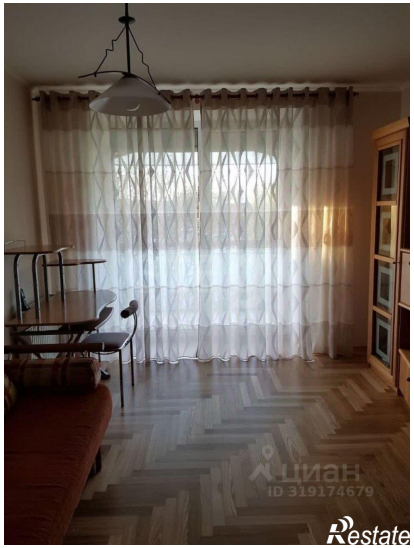
Телефон: +79110703452

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	57.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		




ЦИАН
ID 319174679
Restate

ЦИАН
ID 319174679
Restate