

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Георгия Димитрова, 7

Калининградская область, Калининград, улица Георгия Димитрова, 7

8 500 000 Р

141 667Р за м²



60.00 м²

Общая

43.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Код объекта: 1640910. В продаже 3х комнатная квартира на 1 этаже 3х-этажного кирпичного немецкого дома по улице Димитрова. Дом имеет историческую ценность. В Кёнигсберге улица Георгия Димитрова называлась Бахштрассе (улица Баха). Улица Баха была переименована в Георгия Димитрова в 1950 году. Ориентиры: Советский проспект, ул. Брамса, Кирова, Общая площадь квартиры 60,2 кв.м. Комнаты 17,9 , 17,1 , 8,6 кв.м. Кухня 6,1 кв.м. Центральное отопление. Газовая колонка. Высота потолков 2,7 м. Расположение квартиры идеально подходит для тех, кто ценит удобство городской инфраструктуры. До Северного вокзала и центральной площади города всего 7 минут пешком. Район насыщен магазинами, кафе, аптеками и другими важными объектами. При этом сам дом находится вдали от шумных дорог, что обеспечит тишину и комфорт. В подъезде сделан ремонт, сохранена старинная кованая лестница. В августе 2001 года была произведена реконструкция здания. К квартире прилагается 2 сухих подвала. На улице Димитрова и во дворе дома всегда есть свободные парковочные места. Прекрасное транспортное сообщение позволяет в кратчайшее время добраться в любую часть города . Удобный выезд к побережью Балтийского моря. С агентством недвижимости Авеню-Риэлт-Владис : Ипотека на НОВОСТРОЙКИ Полное юридическое сопровождение ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	43.60 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

