Купить квартиру за 5 750 000 рублей на улица Александра Суворова, 40

Калининградская область, Калининград, улица Александра Суворова, 40

5 750 000 Р
117 347Р за м^2

49.00 м^2	15.00 м^2	7 из 9
Общая	Кухня	Этаж

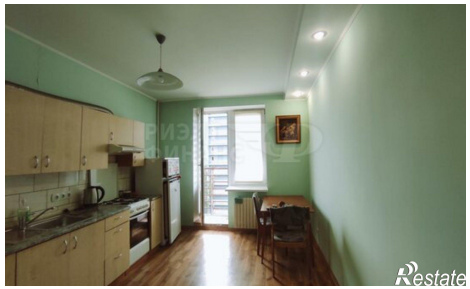
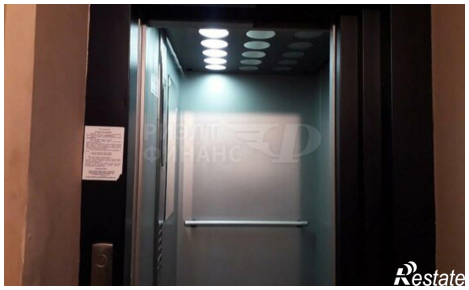
Предлагаем в продажу уютную просторную однокомнатную квартиру с автономным отоплением и прекрасным видом из окон. Квартира расположена на седьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2009 году имеет очень грамотную планировку. Современный кирпичный дом обеспечивает хорошую звукоизоляцию и теплосбережение, а также гарантирует надежность и долговечность конструкции. Общая площадь квартиры 49 кв.м, жилая площадь 33 кв.м. (планировка позволяет сделать две комнаты,). Выход на застеленную лоджию из одной из комнат. Особое внимание заслуживает просторная кухня с выходом на балкон площадью 14.6 кв.м, где можно создать комфортное место для приготовления и приема пищи. Санузел совмещенный в кафеле. Просторная прихожая с зоной хранения - гардеробной. Чистый подъезд, грузовой лифт, аудиодомофон. Придомовая территория огорожена. Большая площадь для парковки автомобилей. Для детей и взрослых детская и спортивная площадки. В доме первый этаж занят коммерческой недвижимостью(салон красоты, супермаркет Спар...), рядом остановка транспорта, зона отдыха Нансенские пруды, детские сады, спорткомплексы, напротив школа. Две остановки до Южного вокзала! В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры, что делает эту локацию особенно привлекательной для тех, кто ...

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Солдатова Татьяна

Телефон: +79062348751

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	15.00 кв. м

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ulica-aleksandra-suvorova-40-18232190485/