

Купить квартиру за 9 310 000 рублей на 3-я Большая Окружная улица, 243

Калининградская область, Калининград, 3-я Большая Окружная улица, 243

9 310 000 Р

98 000Р за м²



95.00 м²

Общая

34.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

Арт. 105696985 Вы мечтаете о комфортной жизни, тогда это предложение для Вас!!! В Жилом комплексе комфорт-класса «Три Кита» продается просторная 3-комнатная квартира, расположенная на 1 этаже 8-и этажного дома 2023 года постройки. Общая площадь квартиры 95 кв. м, кухня 34,3 кв. м, гостиная 13,2 кв. м с выходом на балкон 5,0 кв., спальня 13,7 кв. м. с выходом на балкон м., кабинет 12,5 кв. м., просторный холл в 7,4 кв. м, ванная комната 4,8 кв. м. Окна выходят на внутренний двор. В квартире полноценный серый ключ. Теплый пол в холле, радиаторы с терморегуляторами. Автономное отопление : установлен автоматический двухконтурный газовый котел с закрытой камерой сгорания и радиаторы с терморегуляторами. В строительстве и отделке применяются только проверенные материалы от надёжных поставщиков. Дом построен по каркасно-монолитной технологии. Фундамент – монолитный, на свайном основании. Видеонаблюдение по периметру и внутри дома, умный домофон. Обустроены две детские площадки, места для отдыха взрослых и физкультурная площадка. Придомовая территория спроектирована с учетом потребностей маломобильных групп населения. Дом расположился в Ленинградском районе города Калининграда. За счет удобного географического положения можно быстро и комфортно добраться в любую нужную точку ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Сукманов Василий](#)

Телефон: [+79673515210](tel:+79673515210)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	8	Площадь кухни	34.00 кв. м

