

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Гайдара, 37

Калининградская область, Калининград, улица Гайдара, 37

4 600 000 Р

102 222Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Отличная 2-комнатная квартира в центре города. Дом идеально расположен в тихом и зеленом дворе вдали от шумных дорог. Здесь царит спокойствие и гармония с природой. Под окнами клумбы и плодовые деревья. Аккуратная квартира общей площадью 44,8 м2: - комнаты по 14 м2 выходят на разные стороны; - кухня 5.3 м2; - совмещенный санузел; - есть небольшая кладовка (гардероб). Состояние жилое. Остается вся мебель и техника. Квартира готова к быстрой продаже. В подъезде доброжелательные, дружные соседи. Во дворе нет проблем с парковкой. Подходит под все виды расчётов. Городская инфраструктура: рядом 3 детских сада, 2 школы, военно-морское училище, поликлиники взрослая и детская, аптеки, крупные супермаркеты и фермерские магазины. В 200 метрах остановки общественного транспорта (68, 4, 10,23), 800 метров до ж/д станция Сельма (направление Пионерский и Светлогорск). Пешком 20 мин до Северного вокзала! Ориентир: Советский пр-т, ул.Нарвская, Калужская. Код пользователя: 75638 Номер в базе: 7627632

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Гедзерук Наталья Викторовна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

