

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на улица Гайдара, 37

Калининградская область, Калининград, улица Гайдара, 37

4 650 000 Р

103 333Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Отличная квартира в центральной части города. Дом вдали от шумных дорог в зелёном дворе. Здесь царит спокойствие и гармония с природой. Из окна на Южной стороне видны яблоня и слива, вдали зелёная поляна. С Северо-Восточной стороны вид на цветочные клумбы, деревья и ручей. Доброжелательные, дружные соседи. А в самой квартире простор. Квартира готова к быстрой продаже. Один собственник. Состояние жилое. Остаётся мебель и техника. Подходит под все виды расчётов (ипотека, сертификаты, он-лайн сделка). Скорее звоните и записывайтесь на просмотр! инфраструктура: 3 д/с, 2 школы, военно-морское училище, поликлиника, аптеки, 3 кафе, стоматология, Спар и фермерские магазины. 200 м остановка общественного транспорта (68, 4,10,23), 800 м ж/д станция Сельма (направление Пионерский и Светлогорск). Возле станции МФЦ, Сбербанк, ВТБ, м-н Светофор, Кинотеатр, сельхоз Гипермаркет. Пешком 15 мин до Северного вокзала! Ориентир: Советский пр-т, ул.Нарвская, Калужская.

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Ксения](#)

Телефон: [+79805072294](tel:+79805072294)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

