

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Дзержинского, 80

Калининградская область, Калининград, улица Дзержинского, 80

4 500 000 Р

84 906Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продам квартиру (53 кв м) в кирпичном доме неподалеку от Южного парка! Немецкий дом, высокие потолки (около 3 м), большие изолированные комнаты с окнами на две стороны. Кухня 8 кв м и ванная с окном в сад! Газовая колонка, центральное отопление, большое подвальное помещение с выходом на зеленый двор! Все, что на фото - останется новым хозяевам. Можно сразу заехать и жить, а можно, сделав ремонт, сдавать в аренду туристам, ведь рядом - Рыбная деревня, остров Канта с Кафедральным собором, Филиал Третьяковской галереи, стадион РосТехАрена, Южный парк с огромным фитнес-центром с бассейном, музей Фридландские ворота и многое другое! Пешком через парк вы легко дойдете до Южного вокзала, откуда современные Ласточки летят на побережье Балтийского моря! Супермаркеты, школы, детские сады, больницы, поликлиники, остановки транспорта - все в двух шагах! СПАР - через дорогу! Один собственник. Без обременений. Прямая продажа. Подходит под ипотеку. Сделка застрахована. ЗВОНИТЕ И ПОКУПАЙТЕ!

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Артём С. \(С-групп Риэлт\)](#)

Телефон: [+79814714500](tel:+79814714500)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

