

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Александра Невского, 105А

Калининградская область, Калининград, улица Александра Невского, 105А

4 500 000 Р

195 652Р за м<sup>2</sup>



23.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная и светлая квартира в Калининграде по адресу: улица Александра Невского, 105А! Квартира расположена на последнем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1979 года постройки. Общая площадь составляет 23 квадратных метра 12 кв. м — жилая площадь 6 кв. м занимает кухня. Высота потолков — 2,6 метра. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Окна выходят на улицу, создавая приятную атмосферу городской жизни. Тихий район. Имеется лоджия. Панорамный вид (окна в пол). Грамотное зонирование жилого пространства (прихожая, гостиная, кухня, спальня, кабинет, ванная - всё учтено) Полный комплект новой мебели и техники Расположение квартиры особенно удобно для молодых специалистов и студентов благодаря развитой инфраструктуре и транспортной доступности. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы. Близость к центру города делает это место привлекательным для активных жителей. Прямой выезд на море Прямой выезд в аэропорт Прямой выезд на окружную дорогу Прямой выезд на окружную дорогу Две минуты до верхнего озера Пятнадцать минут до центра Остановка транспорта у дома Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110705870](#)

## Характеристики

|                   |             |                |            |
|-------------------|-------------|----------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 5          |
| Площадь жилая     | 12.00 кв. м | Площадь комнат | 6.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                |            |

