

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Горького, 203

Калининградская область, Калининград, улица Горького, 203

7 200 000 Р

130 909Р за м²



55.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Код объекта: 1631922. ДОМ ДЕТСКОЙ ПОЛИКЛИНИКИ. СУХАЯ, ТЕПЛАЯ, БЕЗОПАСНАЯ КВАРТИРА Ленинградский район ул. Горького, д.203 , Ориентир: Ул. Гайдара, Зеленая, Герцена, Островского О КВАРТИРЕ. + 2-х комнатная просторная квартира. Комнаты отдельные 19+12. , обе с балконами. Один балкон с белыми евроокнами, другой с деревянными рамами. + теплый пол в кухне и коридоре. на полу ламинат. + Кухня 7,4 м, каменная столешница, мойка керамогранитная. Остается ПЛИТА. Остальная техника и мебель может быть оставлена по договоренности, Зависит от встречного варианта. + Квартира утеплена по периметру снаружи пенопластом 60 мм и оштукатурена. + Высокоскоростной интернет несколько провайдеров. + Окна выходят на юго-восточную и северную сторону, предоставляя панорамный вид на город. + 2 кладовые, + алюминиевая проводка по квартире от самого счетчика заменена на медную + Над квартирой - полноценный высокий технический этаж, благодаря чему квартира теплая и сухая. Лифт идет до 10 этажа. Перед квартирой тамбур на 3 квартиры. Соседи спокойные, проживают постоянно. О РАЙОНЕ. Северная гора - зеленый район с вековыми деревьями. Развитая инфраструктура: + Благоустроенный ПАРК Марка Ашмана с прогулочными дорожками и освещением, на его территории находятся 4-мя водоема с лебедями и утками. + Ботанический ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

