

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Летняя улица, 54

Калининградская область, Калининград, Летняя улица, 54

4 400 000 Р

93 617Р за м²



47.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Калининграда на Летней улице, дом 54. Общая площадь составляет 47,1 кв. м, из которых 31 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного дома, что особенно удобно для семей с детьми или пожилых людей. Высота потолков — 2,55 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и тихо. В квартире есть один балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Планировка включает отдельный санузел, обеспечивающий комфорт для всей семьи. Рядом с домом располагается лицей 46 и дет.сады, ТЦ Спартак, Виктория, Летнее озеро. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Жилой комплекс утопает в зелени, поэтому воздух здесь всегда свежий и чистый. В шаговой доступности находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для комфортного проживания всей семьей. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города, а близость остановок общественного транспорта делает поездки еще более удобными. Продается без обременений и подходит под ипотеку ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118621105](tel:+79118621105)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



