

Купить квартиру за 43 300 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 99

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 99

43 300 000 Р

366 949Р за м²



118.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

24 из 24

Этаж

Эксклюзивная двухуровневая квартира премиум-класса с панорамными видами 4 комнаты, 118 м², 23-24/24 этаж ул. Юрия Гагарина, монолитный дом (2012 г.) ???? Вау-факторы: ???? Захватывающие панорамные виды – наслаждайтесь потрясающими закатами и панорамой города с высоты 23-24 этажей ☐ Эмоции каждый день – неповторимые пейзажи, которые дарят вдохновение и ощущение исключительности ???? Эксклюзивный обзор – ваш личный пентхаус с видом на весь город ???? Ключевые преимущества: ☐ Уникальная двухуровневая планировка с потолками 3 м на 23 этаже ☐ Роскошная отделка премиальными материалами (Италия, Германия и др.) ☐ Полная комплектация – остаётся мебель и техника ☐ Эксклюзивные опции – хамам, подземный паркинг + личный гараж 48,6 м² ☐ Максимальная безопасность – сигнализация, видеонаблюдение, закрытый доступ на этаж ☐ Идеальная локация – вся инфраструктура рядом, 20 минут до моря ???? Особенности планировки: Первый уровень (23 этаж): - Просторная гостиная-кухня 47,2 м² с панорамным остеклением - Современный санузел Второй уровень (24 этаж): - Элегантная спальня 14,1 м² с гардеробной 3,3 м² - Уютная детская 12,3 м² - Функциональный кабинет 10,2 м² - Практичная кладовая 1,9 м² - Роскошный хамам - Санузел с ванной ???? Условия продажи: - Входит гараж на подземном ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Оглоблева Карина Александровна](#)

Телефон: [+79615595664](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	24
Этажей всего	24	Площадь кухни	18.00 кв. м

