Купить квартиру за 9 900 000 рублей на улица Генерала Челнокова, 60

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Челнокова, 60

9 900 000 Р
150 000Р за м^2

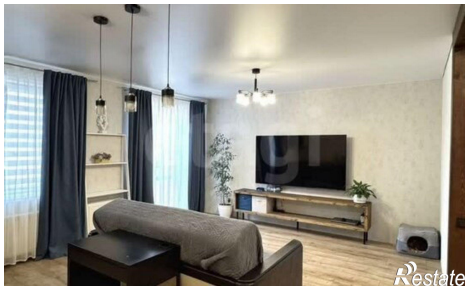
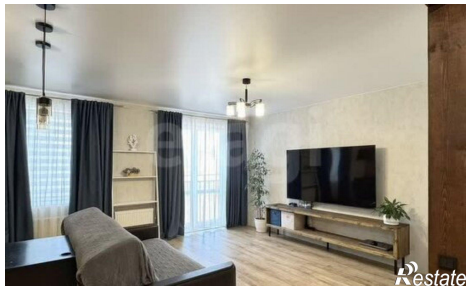
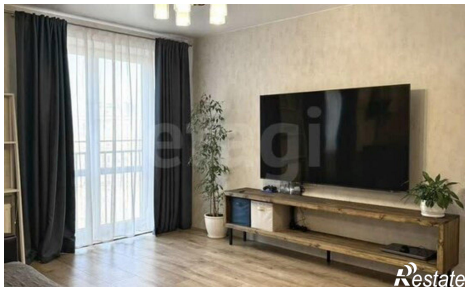
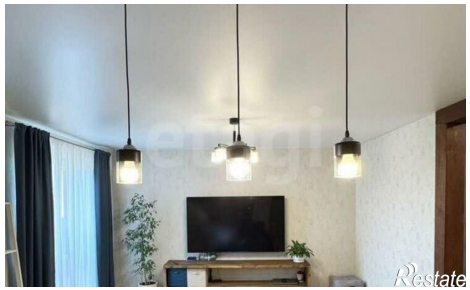
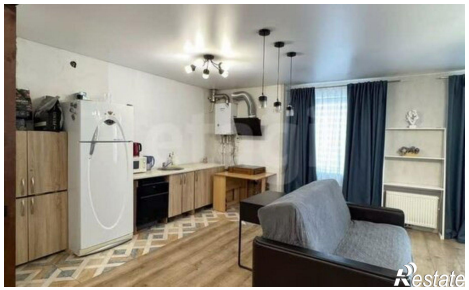
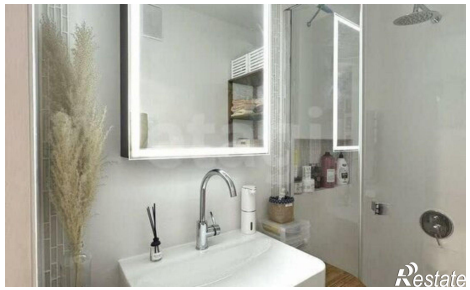
66.00 м^2	29.00 м^2	10 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Квартира двухкомнатная. Одна из комнат совмещена с кухней 29,2 По желанию стену можно вернуть, ничего не перестраивалось. Убрана только стена. Спальня 16,1 Коридор 11.7 Туалет 2,7 Душевая комната 3,1 Лоджия отапливаемая 3,1 Выход на лоджию из спальни. Автономный двухконтурный котел. Наружные стены кирпичные. Чистая, светлая квартира. Окна в пол. Хороший не дешевый ремонт, делали для себя, не под сдачу. Везде натяжные потолки. Хорошая добротная входная дверь. Двор чистый, ухоженный. Детские и спортивная (закрытая) площадка с баскетбольными сетками и воротами и спортивным современным покрытием. В комплексе есть магазин. Квартира находится в экологически чистом районе. Рядом ДС Янтарный. За домом прекрасная аллея сакуры. Большие зеленые поляны. Зоны для пеших прогулок, велосипедная дорожка. Есть просторная закрытая площадка для выгула собак. В шаговой доступности - Спар, Виктория, Вайлдберис. Озон в доме. В пяти минутах от дома дет сады, школа, новая поликлиника, почта, кинотеатр. До морского побережья 20 минут езды. Удобные места расположения автостоянки. Рейсовые автобусы и маршрутные ходят с частым интервалом. Обременения нет. Задолженностей по квартплате нет. Один хозяин. Прямая продажа. Мебель на кухне временная. Можно оставить в квартире всю мебель, что есть. Пожалуйста ...

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Каньшин Станислав Васильевич

Телефон: +79615545332

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	29.00 кв. м