Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Черняховского, 18

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Черняховского, 18

8 200 000 Р

190 698Р за м^2

43.00 м^2	15.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в самом сердце города Калининграда.Ориентир – Площадь Победы, – идеальная локация как для проживания , так и для сдачи в посуточную аренду: в двух минутах ходьбы расположены Северный вокзал с возможностью быстро, без пробок, добраться на комфортных электричках в любой город на побережье, вид из окна на Центральную площадь и крупнейшие торговые центры Европа, Кловер, Эпицентр, Акрополь. До Верхнего пруда – 15 минут, музей Янтаря-20 минут. Также рядом с домом есть Сбербанк, салоны красоты, кофейни, в шаговой доступности центральный рынок, магазины, супермаркеты, аптеки, кафе, рестораны, школы и детский сады, остановка общественного транспорта - что позволит легко передвигаться по городу без необходимости использовать личный транспорт. Близость к Центральному рынку и Торговым Центрам — это отличное преимущество. Вам не потребуется тратить много времени и добираться до мест для покупок и развлечений. Все будет находиться в пешей доступности! Тихий и уютный двор - отличная черта этого предложения. Присутствие детской площадки во дворе обеспечит семьям с детьми прекрасное место для игр и активного времяпровождения. Квартиру можно приобрести как для проживания и как готовый бизнес для посуточной аренды. Посуточная аренда недвижимости становится ...

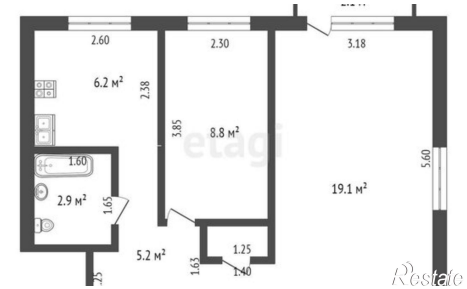
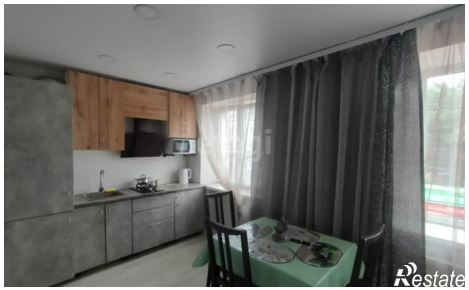
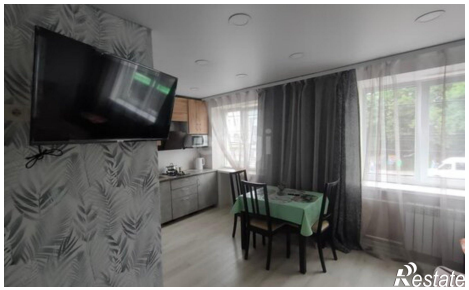
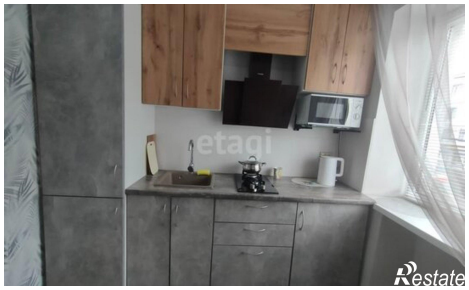
0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Конанкова Ольга Владимировна

Телефон: +79615545332

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	15.00 кв. м


2.60
2.30
3.18
6.2 м²
2.38
3.85
8.8 м²
1.60
2.9 м²
1.65
19.1 м²
5.60
5.2 м²
1.25
1.63
1.40
.25