

Купить квартиру за 18 500 000 рублей на ул Красная, 63А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Красная, 63А

18 500 000 Р

125 000Р за м²



148.00 м²

Общая

77.80 м²

Жилая

36.00 м²

Кухня

5 из 13

Этаж

Элитная 3 -комнатная квартира по ул Красная ул - жилье, которое подчеркнет превосходный вкус хозяина. Расположенная на 5 этаже 13 -этажного дома 2008 года постройки, квартира способна стать как уютным семейным гнездышком, так и комфортабельной крепостью холостяка . Потенциал планировки и стиля позволит всё, на что у Вас хватит фантазии! Дом окружен парком, особняками, тихими улочками, что обезопасит Вас от городского шума и суеты. В то же время до центра города всего 5 минут на автомобиле и 20 минут пешком, и в этом заключается уникальность и выгодность расположения объекта. Территория двора огорожена и находится под охраной, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Во дворе современные детская и спортивная площадки, зоны для отдыха. Подземный и наземный паркинг для хозяев . Дом оборудован скоростным бесшумным лифтом, в холле дежурит консьерж. Площадь самой квартиры - 148.00 Жилая - 77.80 Кухня-гостиная - 36.60 , комнаты - 22.2/29,6/25,8, санузлы отдельные. Отопление автономное газовое, установлен современный двухконтурный котел , все коммуникации подведены.Внутри всё готово к отделке по желанию и прихоти хозяина. Просторный балкон .Эта квартира ждёт своего полноправного владельца, который завершит шедевр по своему вкусу и сможет наслаждаться жизнью в стиле люкс ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114531367](tel:+79114531367)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	13
Площадь жилая	77.80 кв. м	Площадь кухни	36.00 кв. м

5 этаж Н = 3.10

