Купить квартиру за 16 000 000 рублей на улица Генерала Раевского, 3

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Раевского, 3

16 000 000 Р

188 235Р за м^2

85.00 м^2	51.30 м^2	13.00 м^2	1 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся эксклюзивная 3-комнатная квартира с премиальным ремонтом, мебелью и техникой. Квартира на высоком 1 этаже 3-этажного кирпичного дома на ул. Генерала Раевского 5 в Ленинградском районе города Калининграда. Общая площадь квартиры 85,4 м, жилая 51,3м (комнаты изолированные) с веерной планировкой, включающей в себя квадратный холл - 13 м, два санузла (приватный 5,3 м и уютный гостевой туалет, расположенный при входе в квартиру), а также кухню - 13,8 м, большую гостиную - 21 м, две спальни и балкон. Автономное отопление. Современный ремонт из дорогих, высококачественных материалов. Окна с автоматическими ролл ставнями. Двери, плинтуса из натурального дерева, крупноформатный керамогранит 60х120см, смесители Grohe. Квартира укомплектована кухонным гарнитуром с фурнитурой Blum, со встроенной техникой Gorenje(варочная поверхность, духовка и посудомоечная машина), мебелью в комнатах, телевизорами в зале и на кухне, стиральной и сушильной машинами. Также установлены сигнализация с возможностью постановки квартиры под охрану в ЧОП; система предупреждения протечек: под контролем все мокрые точки квартиры (5 датчиков: за инсталляциями в санузлах, под ванной, под стиральной машиной, под мойкой на кухне); программатор-контроллер системы отопления; водяной теплый пол , работающий от газового ...

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79110716044

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	51.30 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м