

Купить квартиру за 11 600 000 рублей на ул Бассейная, 38

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Бассейная, 38

11 600 000 Р

175 758Р за м²



66.00 м²

Общая

38.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

ПРОДАЁТСЯ ДВУХКОМНАТНАЯ ВИДОВАЯ КВАРТИРА в историческом районе Калининграда - Амалиенау!Предлагается к продаже уютная и стильная двухкомнатная квартира в самом сердце Калининграда. Это уникальное предложение влечет не только своим привлекательным месторасположением, но и высоким уровнем комфорта, который может предложить данное жильё. Квартира находится на 8-м этаже девятиэтажного дома, что обеспечивает великолепные виды из окон и хорошую освещенность. 9й полноценный этаж - технический, что обеспечивает полное отсутствие шума, спокойствие и комфорт.Общая площадь составляет 64,3 квадратных метра. Просторная кухня площадью 11,6 кв.м выполнена в современном стиле и имеет выход на застекленную лоджию. Две жилые комнаты площадью 20,4 и 18,1 кв.м.Отдельное внимание стоит уделить удобствам. В санузле и коридоре установлены системы теплых полов, что создаёт дополнительные комфортные условия в любое время года.Квартира оформлена с использованием высококачественных строительных материалов, а двери и сантехника были закуплены в Польше.Высота потолков составляет 2,7 метра, что добавляет ощущения простора и воздуха.В квартире установлено автономное отопление, что позволяет значительно снизить коммунальные платежи. Дом, построенный в 2011 году, соответствует современным стандартам качества строительства ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110708142](tel:+79110708142)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	38.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



