

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Лесопарковая улица, 24А

Калининградская область, Калининград, Лесопарковая улица, 24А

11 500 000 Р

171 642Р за м²



67.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается просторная и светлая 3 комнатная квартира в историческом месте Центрального района Калининграда О квартире: - На 3 этаже, в спальном районе Амалиенау ; - с закрытой территорией, среди особняков; - парковочные места; - подвал и 1.5 сотки земли; - мансарду в жилое помещение есть возможность перевести; - Автономное отопление; - фильтры на воду;; - светлая солнечная сторона; - хороший ремонт, санузел в плитке; - теплые полы; - мебель и техника, как на фото, остаются. Заезжай и живи! Или под сдачу в аренду! О доме: - Ухоженная территория; - Престижный район для туристов; - рядом озеро Поплавок , ресторан Геркулес , красивый собор с золотыми куполами Кирилла и Мефодия, Музыкальный областной театр, Центральный парк культуры и отдыха, магазины Спар , Пятёрочка , остановки трамвая и автобусов в трёх направлениях. - Просторный и чистый подъезд к дому с двух улиц. Парадный въезд с ул. Яблонева Аллея. Улица роскошная и уютная с редкими растениями. - В шаговой доступности детские сады 74, 79, 2 (новый с бассейном и логопедом), 77, 37, 7, частные сады, школы 21, 19, 14, Музыкальная школа им. Глиэра (лучшая в области), - до центра города пешком 10-20 минут. Не упустите шанс в приобретении комфортного жилья ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118526005](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



