

Купить квартиру за 7 979 050 рублей на проспект Победы, 251А

Калининградская область, Калининград, проспект Победы, 251А

7 979 050 Р

97 305Р за м²



82.00 м²

Общая

62.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продам просторную и светлую трехкомнатную квартиру малоквартирного немецкого дома в Центральном районе. О квартире: - Три просторные комнаты, прихожая и кухня правильной формы. - Автономное отопление новое; - В 2-х комнатах евро ремонт; - Туалет и ванная комната отдельные, ремонт сделан год назад; - Подвесные потолки в коридоре и 2-х комнатах; - Высокие потолки. - Большой подвал. - Красивый вид из окон на обе стороны дома: на озелененную территорию и на оживленную, одну из самых главных улиц, пр-т Победы. О доме: - Малоквартирный и малоэтажный дом: три этажа, 9 квартир; - Архитектура дома индивидуальная и очень привлекательная. Фасад здания нуждается в косметическом ремонте, что поправимо при желании жильцов дома. - Чистый, сухой и просторный подъезд; - Ухоженная придомовая территория, высажены декоративные растения; - Легкий выезд к курортным городам и Балтийскому морю; - Развитая инфраструктура. - Школы 19, 21, 14 и детские сады 2, 79, 27, 47, 48, магазины Виктория, Пятерочка находятся рядом, одна-две остановки. - Автобусная остановка около дома. - Озеро Пелавское, живописный пруд неподалеку, изобилие природы вокруг сделают жизнь спокойнее и приятнее. - Отсутствие высоких и многоэтажных домов рядом, что позволит наслаждаться солнечным светом полный день. - До самого центра (Площадь Победы) ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118526005](tel:+79118526005)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	62.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

