# Купить квартиру за 19 450 000 рублей на ул Космонавта Леонова, 55 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Космонавта Леонова, 55 1

19 450 000 Р

329 661Р за м$^2$

| 59.00 м$^2$ | 33.50 м$^2$ | 12.00 м$^2$ | 5 из 9 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Центральная Жизнь Премиум-Класса Продам СВЕТЛУЮ 2-к. квартиру в самом СЕРДЦЕ Калининграда! ЖК Центральный , 5 этаж, охрана, паркинг, свой уютный МИР! 59.6 м² Мечтаете о жизни в центре, но без суеты? Представьте: ваша новая квартира в престижном, охраняемом ЖК Центральный (2017 г.п.) это оазис спокойствия среди городского ритма! Ваша личная крепость комфорта: * Солнечная сторона! Квартира залита светом. Окна на юг! * Автономное отопление + Водяной теплый пол: Не просто на кухне и в санузле а даже на балконе! Идеальный климат круглый год и босые ноги даже зимой. * Готовый ремонт для себя : Стены выровнены под покраску добавьте свои цвета и сразу заезжайте. Жили с удовольствием передаем эстафету. * Большая лоджия ваша зона утреннего кофе с видом на ухоженный двор. Простор (59.6 м²): * Комнаты: 17.2 м² + 16.3 м² (идеальный баланс) * Кухня: 12.3 м² (простор для кулинарии и посиделок) * Прихожая: 8.4 м² (нет тесноты утром!) * Совмещенный санузел: 5.4 м² ЖК Центральный жизнь без компромиссов: * Огороженная территория, охрана, видеонаблюдение. Спите спокойно. * УХОЖЕННЫЙ двор: Цветы, кустарники, детская площадка. Дворник ваш личный садовник. * Парковка без головной боли: Подземная + наземная. Места хватит всем. * Центральный подъезд всегда ...

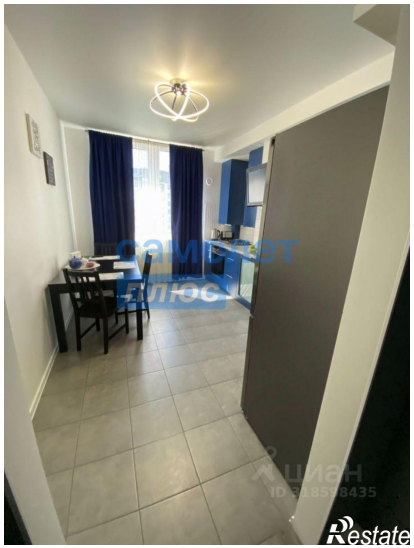
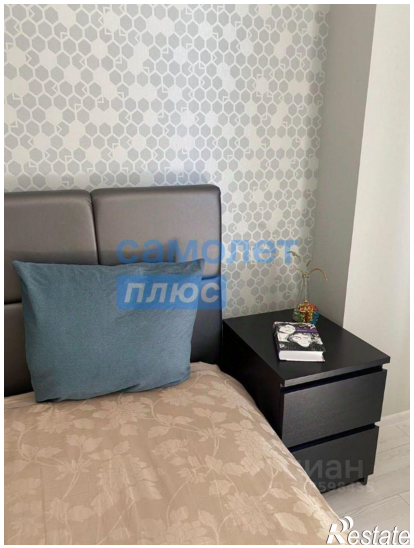
0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814623392

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпично-монолитный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 33.50 кв. м | Площадь комнат | 16.30 кв. м |
| Площадь кухни | 12.00 кв. м | | |

самолет
плюс
Restate

самолет
плюс
Restate