

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на ул А.Невского, 51Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул А.Невского, 51Б

17 000 000 Р

188 889Р за м²



90.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

Продаётся 3х-комнатная квартира 89,5 м² с автономным отоплением в Калининграде, ул. Невского! Предлагаю просторную 3-комнатную квартиру в кирпичном доме, расположенном практически в самом центре Калининграда — на улице Александра Невского. Характеристики квартиры: — Общая площадь: 89,5 м²; — Этаж: 6/11; — Комнаты отдельные, правильной формы; — Автономное газовое отопление — комфортный микроклимат круглый год и низкие коммунальные платежи — Две лоджии по 3,5 м²; — Квартира светлая, с отличной планировкой. Планировка по помещениям: ■ Комната — 16,1 м²; ■ Комната — 14,1 м²; ■ Комната — 18,1 м²; ■ Кухня — 11,5 м²; ■ Ванная — 7,1 м²; ■ Туалет — 1,4 м²; ■ Коридор — 14,4 м²; ■ Две лоджии — по 3,5 м². Вид из окон — на Верхнее озеро — одна из самых красивых зон Калининграда: прогулочные дорожки, современная набережная, ухоженные детские площадки и место для отдыха прямо под окнами. До центра города — 10-15 минут пешком. Отличная транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта, удобный выезд в любые районы города. Подарок покупателю — два крытых парковочных места в собственности! Это особенно актуально в центральной части города. Квартира в хорошем состоянии, но требует косметического обновления. Отличный ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Илья](#)

Телефон: [+79052409841](tel:+79052409841)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	11	Площадь кухни	12.00 кв. м

