Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Ростовская улица, 30

Калининградская область, Калининград, Ростовская улица, 30

7 400 000 Р
154 167Р за м^2

48.00 м^2	27.80 м^2	9.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже 2-х комнатная квартира 48 м² , Центральный район, улица Ростовская (ориентир улицы Карла Маркса, Чернышевского, Каштановая Аллея, Фестивальная Аллея) 2 этаж 5 этажного дома. О доме: Дом 2000 года, расположен в окружении зелени, в тихом уютном месте. О квартире: Квартира с отличной планировкой, с большой кухней и двумя изолированными комнатами на разные стороны, центральное отопление. Лоджия из спальни. Кухня 9.9 м² и комнатами 16.8 м² и 11 м² Остается встроенная кухня с техникой и мебель. Есть подвал. Территория дома имеет достаточное количество открытых парковочных мест. Удобный выезд в разные направления, до центра города 10 мин. Остановка в пешей доступности. Рядом с домом развитая инфраструктура — гимназия 1, школа 4 , школа ШИЛИ, детские сады в шаговой доступности — несколько супермаркетов, спорт клуб Альбатрос, Xfit фитнес-клуб , корпус БФУ им Канта. Пруд Поплавок, отличное место для прогулок О нас: Компания СПР входит в Российскую Гильдию риэлторов, имеет сертификат. Профессиональная деятельность застрахована. Являемся партнерами всех ведущих банков. Оказываем помощь в открытии ипотеки, юридическое сопровождение сделок. Арт. 108692351

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

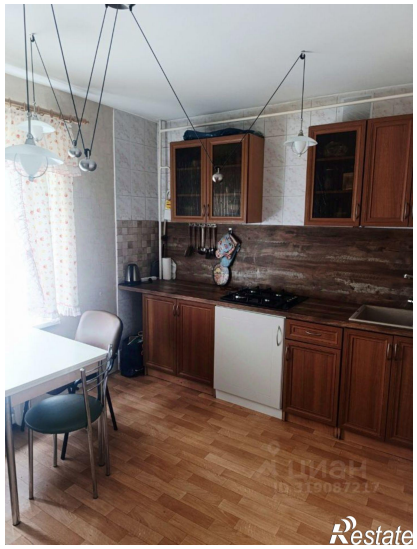
Продавец: Собственник

Телефон: +79118619709

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.80 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-rostovskaya-ulica-30-18232176214/



ЦИАН
ID 319087217
Restate

Restate