Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 7

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 7

5 000 000 Р
166 667Р за м^2

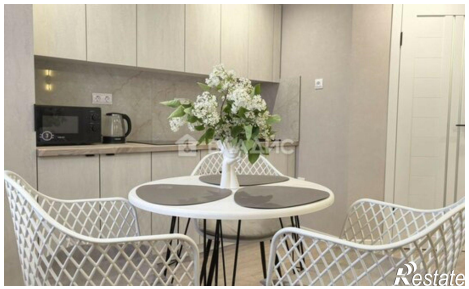
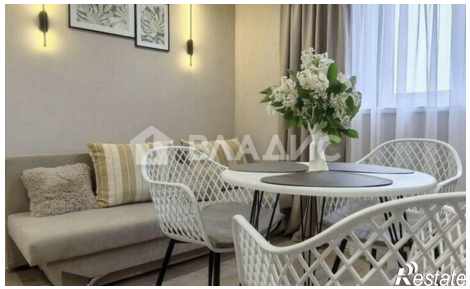
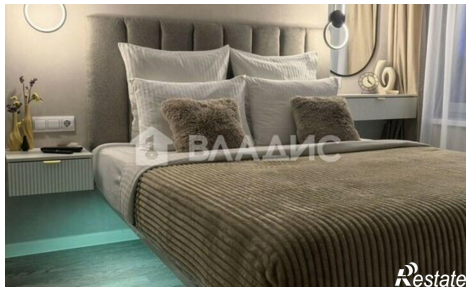
30.00 м^2	13.00 м^2	11 из 11
Общая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1654224. Продаются 1-а комнатные апартаменты в отличной локации. Апартаменты находятся на 11 этаже жилого дома, расположенного около Королевских ворот город Калининград ул. Ю.Гагарина 7 Ремонт произведен в мае 2025 года. В апартаментах остается вся мебель и бытовая техника . Готовый бизнес для работы в посуточной сдаче жилья. Внутри выполнен дизайнерский ремонт: Пол - ламинат Стены обои однотонные в пастельных тонах. Потолок: натяжной по всей квартире. Точечные светильники. Сантехника : душевая кабинка, инсталляция, накладная раковина , водонагреватель 50л Отопление - электрическое, тёплый пол по всей площади апартаментов. Кондиционер, установлен в 2025 на гарантии. Объект отлично подходит для инвестиций и может быть использовано для сдачи в аренду, как апартаменты или для постоянного проживания. Окна выходят на одну сторону, квартира солнечная и теплая. Установлены новые входные двери. Расположение играет в лучшую сторону, создавая легкую доступность до центра города, верхнего озера, Королеские ворота, Музей янтаря улиц: Ю. Гагарина, Литовский Вал, Московский проспект, Фрунзе и др. В шаговой доступности вся инфраструктура, от магазинов Спар и торговых центров, до клиник, школ и детских садов Один взрослый собственник. Без обременений. Подходит ТОЛЬКО для коммерческой ...

2 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Чернецкий Максим Олегович

Телефон: +79114702382

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	11	Площадь кухни	13.00 кв. м