

Купить квартиру за 7 650 000 рублей на улица Аллея Смелых, 188А

Калининградская область, Калининград, улица Аллея Смелых, 188А

7 650 000 Р

139 091Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1654232. Продаётся 2-комнатная квартира на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома 2016 года постройки на ул. Аллея Смелых. Общая площадь - 55 кв. м., жилая - 33 кв.м., кухня - 11 кв.м., автономное отопление, установлены счётчики на воду, газ и электричество. Квартира с евро ремонтом: - кухня оборудована двухконтурным газовым котлом, варочной поверхностью, духовым шкафом, вытяжкой, холодильником; телевизором. - санузел совмещённый в плитке, оборудован ванной и тропическим душем; установлена стиральная машина; теплый пол. - в прихожей установлен вместительный шкаф - утеплённая застеклённая лоджия с видом на лесопарковую зону - в комнате установлен шкаф-купе, детс.двухъярусная кровать. Благоустроенная придомовая территория и подъезд: - чистый подъезд, доброжелательные соседи; - во дворе дома детская и спортивная площадки; - свободная парковка во дворе дома. Ориентир - Кошевого, Карамзина, Интернациональная. Удобное местоположение с развитой инфраструктурой: - школа 56, детские сады 57, 136, продуктовый магазин Лавка вкуса непосредственно в доме, торговый центр Балтийский пассаж , супермаркеты Спар , Пятерочка , автотехцентр Спектр , спорткомплекс и многое другое. Дополнительно: О СДЕЛКЕ: Без обременений. Полная стоимость в договоре. Гарантия юридической чистоты ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 4           |
| Площадь жилая     | 33.00 кв. м | Площадь комнат | 16.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |             |



