

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на Озёрная улица, 15

Калининградская область, Калининград, Озёрная улица, 15

15 000 000 Р

120 968Р за м²



124.00 м²

Общая

38.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Уважаемые покупатели! К продаже представлена шикарная и очень атмосферная двух уровневая квартира общей площадью 124 м2! Квартира располагается на 5-м этаже в добротном кирпичном доме с индивидуальным проектом и огороженной территорией. Прекрасная локация говорит сама за себя, ведь это тихий, зеленый и максимально развитый район в самом центре города! ДЛЯ ВАШЕГО УДОБСТВА ЗАГРУЖЕН ВИДЕООБЗОР! Пожалуйста, посмотрите его. Если у Вас останутся вопросы, звоните, мы Вам на них с радостью ответим. Квартира состоит из двух полноценных этажей (уровней). Общая площадь составляет 124 м2 в которую входит: 1 Уровень: -Кухня гостиная - 38,6 м2 - Спальня - 22,1 м2 + лоджия - 5,9 м2 -Гостевой сан/узел - 1,5 м2 2 Уровень: -Холл - 4,4 м2 -Спальня - 17,4 м2 + гардеробная 3,9 м2 -Гостиная - 21,3 м2 -Сан/узел - 6,8 м2 В СТОИМОСТЬ КВАРТИРЫ ВХОДИТ ЛИЧНЫЙ ПАРКИНГ (ГАРАЖ) ПЛОЩАДЬЮ - 34,4 м2 КОТОРЫЙ РАСПОЛАГАЕТСЯ ВО ДВОРЕ ДОМА! *возможно приобретение квартиры без гаража по цене ниже указанной в объявлении. В квартире выполнен очень достойный косметический ремонт не требующий вложений! В спальне первого этажа установлен настоящий и действующий камин! АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! Установлен подогрев пола в лоджии и сан/узле. Полы везде уложены плиткой и настоящим паркетом. Вся встроенная мебель и техника остается новому ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Гутов Станислав Сергеевич](#)

Телефон: [+79615600862](tel:+79615600862)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	38.00 кв. м

