

Купить квартиру за 8 999 000 рублей на Батальная улица, 65А

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 65А

8 999 000 Р

149 983Р за м²



60.00 м²

Общая

24.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

В продаже удобная евро-трешка в жилом квартале комфорт класса SEVEN, располагающемся в Московском районе г. Калининграда по ул. Батальная. Общая площадь квартиры 60,2 кв. м: две спальни по 12 кв. м, просторная кухня-гостиная 24 кв. м, совмещенный санузел. Автономное отопление от 2-контурного газового котла. Жилой квартал выполнен в классическом архитектурном стиле с адаптацией под современные тенденции в области строительства. Фасад домов выполнен в светлых тонах. Внутренние дворы без машин. Благоустройство прилегающей территории и внутри дворового пространства выполнено по архитектурному проекту с учетом современных материалов и использования качественных малых архитектурных форм. Отделка подъездов по индивидуальному дизайн-проекту, безбарьерный вход в подъезд (вход с уровня земли), панорамное остекление лоджии, современный бесшумный скоростной лифт с возможностью спуститься в кладовую или паркинг, не выходя на улицу, умный домофон, видео-наблюдение на всей территории комплекса, места стоянки колясок и велосипедов. Комплекс находится в районе с развитой инфраструктурой. Удобный выезд в сторону центра города. До центра города 10 минут на автомобиле. В шаговой доступности располагаются: ТЦ Виктория, ТЦ, Магазин Семья Школа № 6/56, Детский сад № 13/130, Южный Рынок, Летнее Озеро. ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Валерий Маковецкий](#)

Телефон: [+79814714716](tel:+79814714716)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	24.00 кв. м

