

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Батальная улица, 74

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 74

3 100 000 Р

96 875Р за м²



32.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1646030. ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА 4-М ЭТАЖЕ 9-эт дома, лифт новый. Ориентиры: ул. Автомобильная, Батальная, Ульяны Громовой. О КВАРТИРЕ: + Тёплая; + Кухня 5,5м, комната 18м. + Лифт пассажирский, нвый. + Сантехника и газовая плита присутствуют, остается всё, что на фото: холодильник, стир. машинка, простая мебель. Практически можно заехать, жить и параллельно делать ремонт. Обратите внимание: квартира требует ремонта, что дает отличную возможность реализовать свои дизайнерские идеи и сделать жилье именно таким, каким вы его мечтаете. Идеальный вариант для тех, кто ищет недорогое жилье с перспективой обновления. О РАЙОНЕ. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА : + рядом школы 6 , 56, 46, два д/сада, много зелени , водоёмы, детские площадки; + множество магазинов, аптек, спорткомплексы, медцентры, Банки, МФЦ, ; + много остановок общественного транспорта, обеспечивающих удобное сообщение со всеми районами города. Быстрый выезд на Окружную дорогу позволяет легко добраться в любой уголок города или в сторону МОРЯ 30 минут на машине. Звоните и договоритесь о просмотре! Оперативный показ! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Возможен вариант обмена. Реальным покупателям возможен торг Агенство Недвижимости АВЕНЮ РИЭЛТ Владис оказывает услуги по подбору ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



