

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на набережная Адмирала Трибуца, 41

Калининградская область, Калининград, набережная Адмирала Трибуца, 41

7 000 000 Р

114 754Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.40 м<sup>2</sup>

Жилая

39.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продам 3- комнатную квартиру, почти в сердце Калининграда. Ключевые преимущества: Удобство и комфорт: Квартира светлая, чистая и очень уютная, с отличной планировкой Этаж: 1-й этаж, достаточно высокий. Требуется ремонт: в квартире сделать свежий ремонт. Без обременений: Чистая юридическая история. Идеальное расположение:Рядом с домом: детские сады, школы, детская площадка.Инфраструктура и достопримечательности: остановки, банки, магазины — всё в шаговой доступности.Транспорт: Отличная транспортная развязка. Инвестиционный потенциал:Спокойный район + близость туристических мест высокая доходность при сдаче посуточно/на долгий срок.Идеально для тех, кто ищет выгодные вложения в недвижимость! Не упустите шанс! Эта квартира — редкое сочетание цены и качества. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр или уточнить детали! Номер объекта ХР01675

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826656](tel:+79114826656)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	7.40 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	39.00 кв. м		



