

Купить квартиру за 4 999 990 рублей на Батальная улица, 104

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 104

4 999 990 Р

135 135Р за м²



37.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Код объекта: 1548868. В ПРОДАЖЕ ВИДОВАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ и качественным свежим ремонтом в доме на Батальной 104. Ориентиры : бульвар Любви Шевцовой, ул. Интернациональная, ул. Аллея Смелых, ул. Олега Кошевого. Квартира располагается на 15 этаже 16-этажного дома 2021 года постройки. В подъезде по 2 бесшумных лифта (пассажирский и грузовой). Основные параметры квартиры: Общая площадь: 37,0 кв.м; кухня - 10,0 кв.м и комната- 18,0 кв.м с выходом на лоджию 3,7 кв.м с панорамным остеклением; санузел: 3,6 кв.м совмещенный; прихожая: 4,6 кв.м. АВТОНОМНОЕ газовое отопление от двухконтурного газового котла. Низкие коммунальные платежи. Квартира с новым ремонтом. Мебель и техника новая! Никто никогда не жил, все новое и свежее. Преимущества данной квартиры: - качественный ремонт, который делали для себя; -в ванной сделана гидроизоляция, можно не бояться затопить соседей; -балкон утеплен, и пропенен, установлен радиатор отопления. Дом разработан по индивидуальному проекту - имеет современный комбинированный фасад и не похож на типовые городские застройки. Дом заселен практически полностью. Парковка на придомовой территории, всегда есть свободные места. Прилегающая территория огорожена, облагорожена и включает в себя: озеленение, детские игровые и спортивные ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	16
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

