Купить квартиру за 10 450 000 рублей на Красная улица, 23

Калининградская область, Калининград, Красная улица, 23

10 450 000 Р
197 170Р за м^2

53.00 м^2	32.00 м^2	9.00 м^2	2 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Купи себе квартиру рядом с домом калининградских Хомлинов! Продается уютная 2-комнатная квартира в немецком фонде в самом сердце Калининграда! Уникальная и практичная планировка делает эту квартиру идеальной как для комфортного проживания так и для инвестиции. Квартира расположена в немецком кирпичном доме. Особенности квартиры: - Элегантный немецкий паркет на полу после реставрации - Обновленные деревянные межкомнатные двери и дверные проёмы - Потолки высотой 3 метра, создающие атмосферу простора - Уютная лоджия, которая служила раньше кабинетом - Теплый пол на кухне и лоджии — наслаждайтесь комфортом в любую погоду - Автономное отопление, двухконтурный котел (небольшие коммунальные платежи) Развитая инфраструктура, дружелюбные соседи. За домом закрытая территория с наземной парковкой для жильцов. Выход с подъезда на две стороны дома. Квартира однажды была куплена в 2003 году и принадлежит единственному собственнику, что обеспечивает легкость сделки. Не упустите возможность стать владельцем этого удивительного жилья! Быстрая продажа. Номер объекта: #1/561474/22265

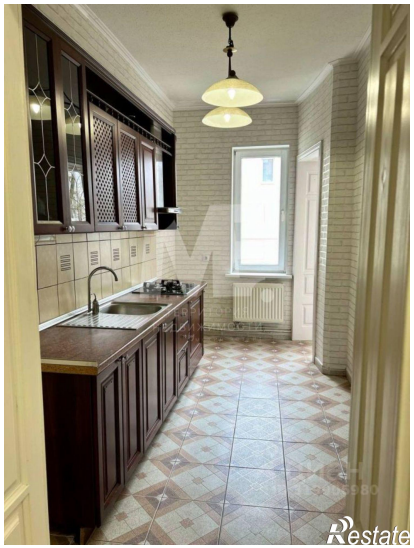
0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

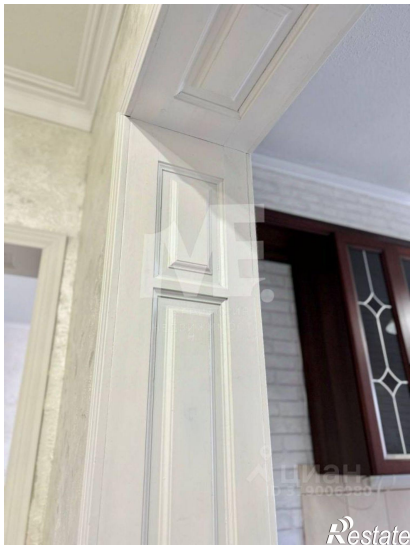
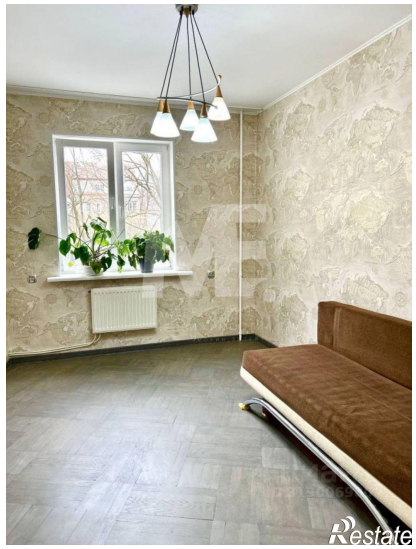
Продавец: Собственник

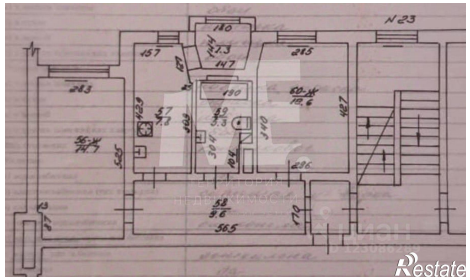
Телефон: +79114819660

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м




N 23