

Купить квартиру за 10 450 000 рублей на Красная улица, 23

Калининградская область, Калининград, Красная улица, 23

10 450 000 Р

197 170Р за м²



53.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Купи себе квартиру рядом с домом калининградских Хомлинов! Продается уютная 2-комнатная квартира в немецком фонде в самом сердце Калининграда! Уникальная и практичная планировка делает эту квартиру идеальной как для комфортного проживания так и для инвестиции. Квартира расположена в немецком кирпичном доме. Особенности квартиры: - Элегантный немецкий паркет на полу после реставрации - Обновленные деревянные межкомнатные двери и дверные проёмы - Потолки высотой 3 метра, создающие атмосферу простора - Уютная лоджия, которая служила раньше кабинетом - Теплый пол на кухне и лоджии — наслаждайтесь комфортом в любую погоду - Автономное отопление, двухконтурный котел (небольшие коммунальные платежи) Развитая инфраструктура, дружелюбные соседи. За домом закрытая территория с наземной парковкой для жильцов. Выход с подъезда на две стороны дома. Квартира однажды была куплена в 2003 году и принадлежит единственному собственнику, что обеспечивает легкость сделки. Не упустите возможность стать владельцем этого удивительного жилья! Быстрая продажа. Номер объекта: #1/561474/22265

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114819660](tel:+79114819660)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



