

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул Белинского, 41

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Белинского, 41

7 600 000 Р

126 667Р за м²



60.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Арт. 80856557 Продам СВЕТЛУЮ УЮТНУЮ квартиру в немецком доме с участком земли в историческом микрорайоне Калининграда. О КВАРТИРЕ: Общая площадь 60,8 м . Просторная кухня и большие комнаты правильной формы.. Требуется ремонт косметический. Крыша и несущие конструкции в отличном состоянии. О ДОМЕ: Теплый и сухой дом. Чистый подъезд. Требуется ремонт эстетический. Есть возможность реставрации под оригинал немецкого дома. Сохранилось многое: отделка, лестницы, двери немецкие. Чердак не используется соседями. Есть возможность увеличить площадь за счет чердака, дополнительную уютную комнату. Имеется участок земли. Зеленый двор с редкими растениями и множеством парковочных мест. Тихие дружелюбные соседи. Тихий, не пыльный микрорайон. Дом огорожен. В шаговой доступности сетевые магазины Спар и Виктория , остановки, школа и детский сад. Хорошее транспортное сообщение с любой точкой города. Квартира подойдет как для проживания, так и для аренды посуточно. О СДЕЛКЕ: Без обременений. Гарантия юридической чистоты. Подходит под любую форму оплаты. ПОЧЕМУ МЫ? Мы не работаем с недвижимостью - мы работаем с людьми! Риелт Комфорт несёт полную финансовую ответственность за каждую сделку с недвижимостью. Выгодные условия ипотечного кредитования! Принцип одного окна: проведение полного цикла ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118522487](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь комнат	18.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



