Купить квартиру за 5 700 000 рублей на переулок Энгельса, 8

Калининградская область, Калининград, переулок Энгельса, 8

5 700 000 Р
150 000Р за м^2

38.00 м^2	21.00 м^2	9.00 м^2	2 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 108227662 Эксклюзивное предложение! Продается однокомнатная квартира напротив Озера Поплавок , на переулке Энгельса, район Амалиенау. Это один из самых престижных и живописных районов Калининграда, известный богатой архитектурой и историей. Квартира общей площадью 38 кв.м. Расположена на 2 этаже кирпичного трехэтажного дома, немецкой постройки. Интересная планировка, высокие потолки, по два окна в каждой комнате наполняют светом и объемом. Сделан капитальный ремонт. Установлены кондиционеры в каждой комнате, приборы учета на все, горячая вода от газовой колонки (исключает отключение с горячей воды). Квартира укомплектована мебелью и техникой. Чистый подъезд, порядочные соседи. Двор тихий и уютный утопает в зелени. Через дорогу от дома знаменитое Озеро Поплавок, прекрасное место для отдыха и созерцания. Рядом Храм святых Кирилла и Мефодия, Центральный Парк культуры и отдыха, сквер Федерика Шопена и конечно бывший немецкий квартал с застройкой конца XIX века- Амалиенау! Уникальная локация , виллы и особняки с изысканными фасадами, башенками и витражами, зеленые улочки вымощены брусчаткой -все это сохранившейся дух старого Кёнигсберга! Здесь же отличная инфраструктура современного города, цивилизация и комфорт!

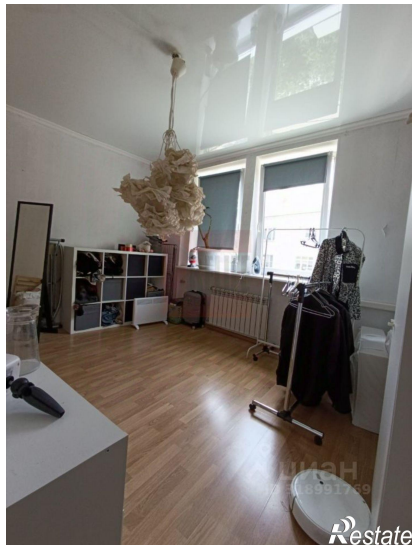
0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

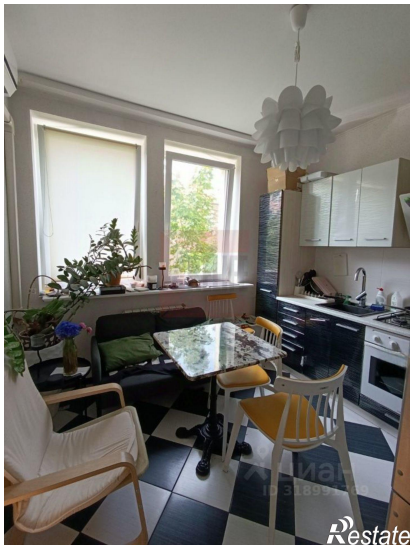
Продавец: Собственник

Телефон: +79118520960

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		





Restate

Restate