

Купить квартиру за 9 600 000 рублей на улица Вагнера, 58

Калининградская область, Калининград, улица Вагнера, 58

9 600 000 Р

252 632Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.40 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 12

Этаж

Продается единственная 1-х комнатная квартира по адресу Вагнера 58, расположенная на 1/12 эт., площадью 39 кв.м. в самом центре Калининграда. Данный вариант идеальный для жизни и под сдачу! Богатая инфраструктура, в шаговой доступности центральная площадь города, торговые и развлекательные центры: -Плаза (500м) -Европа (500м) -остров Канта для прогулок (900м) -музей мирового океана (500м) -лицей 23 (30м) -спортивная площадка, стадион (30м) Место тихое, активного движения транспорта нет, с парковкой никогда проблем нет! В квартире сделан современный качественный ремонт, использовались только качественные материалы!(заменена полностью электрика, щиток перенесен в квартиру и произведена замена всех коммуникации), установлен теплый пол,который будет греть круглый год, а платить не надо! В квартире было продумано и расставлено так что придает объемность. В квартире остается вся встроенная техника (Посудомойка, вытяжка, индукционная плита, духовка, микроволновая печь). Установлена система очистки питьевой воды, под раковиной на кухне, стоят стеклянные сенсорные выключатели, стоят стеклянные розетки во всех помещениях, установлена сенсорная подсветка кухонной гарнитуры и зеркала в прихожей ( можно регулировать яркость)! Очень дружелюбные соседи. Стоит видеодомофон. Окна выходят во ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118610258](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	12
Площадь жилая	16.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



