

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Старшего лейтенанта Сибирякова, 30

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Старшего лейтенанта Сибирякова, 30

6 000 000 Р

115 385Р за м²



52.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продажа двухкомнатной квартиры в Ленинградском районе. Квартира расположена на 4-ом этаже 5-ти этажного дома. Общая площадь квартиры 54.4 м.кв., из них: - комнаты 19,0 м.кв. и 14,0 м.кв.; - балкон 2.5 м.кв.; - коридор 7,7 м.кв.; - кухня 7,8 м.кв.; - туалет 1,0 м.кв.; - ванная 2,6 м.кв. Комнаты изолированные, санузел раздельный. Большая застекленная лоджия с двумя выходами из 2-х комнат. В коридоре оборудована система хранения вещей. Кухня со встроенной техникой остаётся покупателю. Также остаётся весь текстиль и практически вся мебель. Квартира чистая, сухая, светлая, окна выходят на южную сторону. У дома две парковки для авто, всегда есть свободные места. Месторасположение отличное, район тихий, отличная инфраструктура, все что нужно для комфортной жизни в шаговой доступности: детские сады (134, 50), школы (38, 44, 7), высшее учебное заведение (БГА РФ), продуктовые магазины, рестораны и кафе, ботанический сад, спортивные комплексы, медицинские учреждения. Остановка в двух минутах от дома, в сторону центра три остановки до Площади Победы, а также за 7 минут можно доехать до окружной дороги, которая ведет к побережью Балтийского моря. Показ по договоренности. Звоните! Код пользователя: 94956 Номер в базе: 8900001

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Козликина Виктория Сергеевна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

