Купить квартиру за 7 290 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 135

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 135

7 290 000 Р
101 250Р за м^2

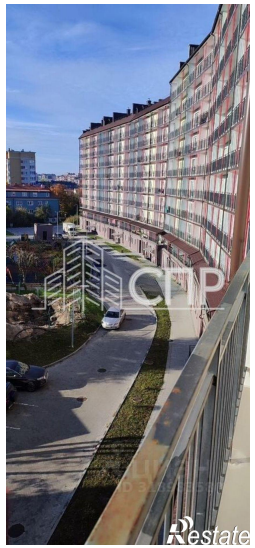
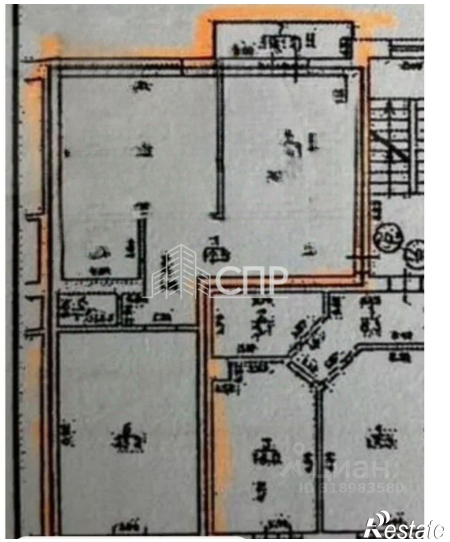
72.00 м^2	34.60 м^2	15.00 м^2	4 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1616697. Продаётся 2-комнатная квартира на 4-м этаже 9-ти этажного монолитно-кирпичного дома 2022 года постройки. Общая площадь квартиры 72,: кв. м, в том числе: жилая площадь- 34,6 кв. м, кухня - 15 кв. м, балкон и лоджия, санузел совмещенный. Отопление - автономное (индивидуальный двухконтурный котл). Внутренняя отделка: штукатурка стен, стяжка полов (серый ключ). Установлены: счётчики на воду, газ и электричество, домофон, входная железная дверь. Окна выходят на улицу в две стороны. Закрытые колясочные, где можно оставить детские коляски и велосипеды. Парковка наземная. Ландшафтный дизайн. Во дворе детские и спортивные площадки с безопасными тренажёрами и прорезиненным напольным покрытием, озеленение. Развитая инфраструктура. Садик и школа. Также рядом: кафе, рестораны, магазины и супермаркеты. Отличная транспортная доступность. Остановки в шаговой доступности. Легко добраться в любую часть города Калининграда. Удобный выезд на Московский проспект, улицу Гагарина и Большую Окружную. До побережья Балтийского моря 20-25 минут. Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. В штате есть ипотечный брокер, для подбора и одобрения более выгодной процентной ставки по ипотеке. Звоните, организуем просмотр квартиры в удобное для Вас ...

0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118609458

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	34.60 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м