

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Генерала Челнокова, 52

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Челнокова, 52

7 500 000 Р

117 188Р за м²



64.00 м²

Общая

41.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

13 из 17

Этаж

Код объекта: 1630731. Продается светлая 2-х комнатная видовая квартира на 13-м этаже 17-ти этажного дома комфорт-класса в динамично развивающемся микрорайоне Сельма (ориентир СК Янтарный). Общая площадь квартиры 64,1 кв. м, в том числе: жилая 40,2 кв. м, кухня 10,3 кв. м, санузел раздельный, лоджия (выход из комнаты). Плита электрическая, льготный тариф на электроэнергию. В квартире сделан евроремонт. Кухня оборудована абсолютно новой техникой, установлен фильтр для питьевой воды. Квартира полностью меблирована. Счётчики на горячую и холодную воду, электричество, теплоэнергию, есть домофон, входная дверь железная. Квартира продается со всей мебелью и техникой. Во дворе детская и спортивная площадки, стоянка для автотранспорта. В районе отлично развита инфраструктура: в шаговой доступности Дворец Sports Янтарный и места, оборудованные для пеших прогулок, рядом несколько крупных супермаркетов, рынок (Green Market), ТРЦ Экватор и кинотеатр, тренажерный зал, много небольших магазинчиков, отделение Сбербанка, МФЦ, современные детские сады, школы и гимназия, детская и взрослая поликлиники, также пункты выдачи Wildberries, Озон. На первом этаже дома расположены магазины, студии. Отличный вариант для проживания молодой семьи. Развитая транспортная сеть. Остановки общественного транспорта ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118609458](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	17
Площадь жилая	41.80 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



