Купить квартиру за 14 100 000 рублей на ул Генерал-фельдмаршала Румянцева, 7

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Генерал-фельдмаршала Румянцева, 7

14 100 000 Р
198 592Р за м^2

71.00 м^2	12.00 м^2	7 из 12
Общая	Кухня	Этаж

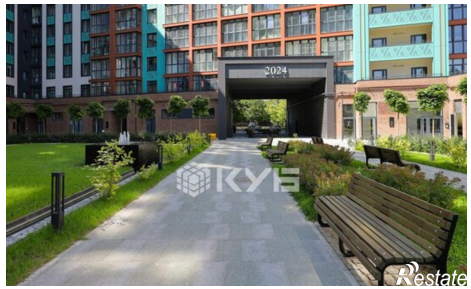
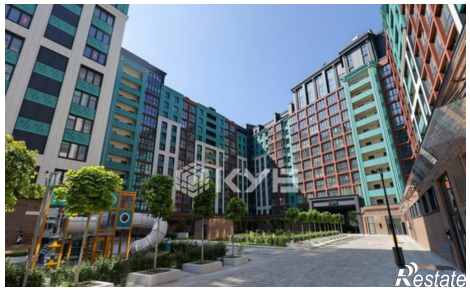
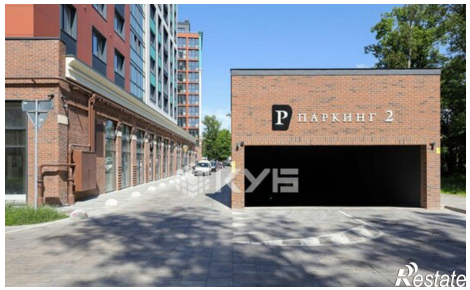
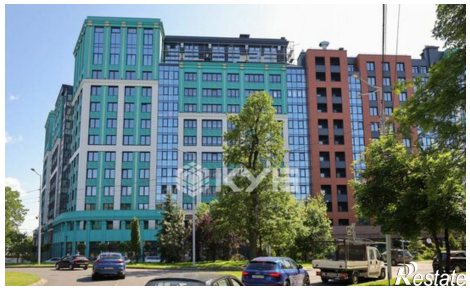
О квартире: - 2-комнатная квартира. - Общая площадь с холодными помещениями 70.7 м2, жилая 38.8 м2, кухня 11.9 м2, прихожая 9 м2, санузел 8.1 м2. - Высота потолков 3 м. - Отопление автономное. - Расположение квартиры самое удачное в доме - окна выходят на город (виден Кафедральный собор), в сторону реки Преголя и живописный парк (юго-восток/юго-запад). Вас не потревожит шум и пыль автомобильных дорог, посторонние звуки из двора, окна не выходят на другие жилые дома. О доме: - Многоквартирный 12-этажный элитный жилой дом 2024 года постройки в новом жилом комплексе на ул. Генерал-фельдмаршала Румянцева в престижном районе города Калининграда в Центре. Застройщик «МПК». - Это не просто дом – это автономный комплекс – «город в городе», оснащенный системой «умный дом». Территория огорожена охраняемая. - Расположен в историческом центре города в шаговой доступности от популярных торгово-развлекательных комплексов и деловых центров Калининграда и при этом в парковой зоне. Что очень важно для центра города, дом рядом с кольцевой развязкой, с хорошей транспортной логистикой и возможностью добраться в любую часть города. В пешей доступности Центральный парк, Парк Победы, Зоопарк, Ледовая арена, детский сад № 1, школа № 47 и Лицей № 23, Корпус БФУ им. Канта, КГТУ. - Благоустроенная придомовая ...

0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Денис

Телефон: +79814505290

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	12	Площадь кухни	12.00 кв. м

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-general-feldmarshala-rumyanceva-7-18232152778/