

Купить квартиру за 11 724 800 рублей на ул Таганрогская, 14

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Таганрогская, 14

11 724 800 Р

127 443Р за м<sup>2</sup>



92.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт.2374707. 3-комн. квартира с первичной отделкой в ЖК Сиреневый бульвар на 1 этаже. Общая площадь: 91.6 кв.м., жилая: 41.7 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.6 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире два балкона, один совмещенный и один отдельный санузел. Наличие террасы в квартире дает возможность для обустройства дополнительной площади. Высота потолков 2.7 м. Дом введен в эксплуатацию. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 1.1. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 4 квартал 2022 года. Строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс Сиреневый бульвар это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха - всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Сиреневый бульвар](#)

Телефон: [+79814615902](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	20.00 кв. м

**СИРЕНЕВЫЙ  
БУЛЬВАР**

**3-КОМНАТНАЯ  
№36**

**90,4 м<sup>2</sup>**

- Сдача 1 квартал 2024
- Раздельный санузел
- Без отделки



Квартал №1-1    Этаж 3    Этаж 1 из 4    Бизнес 27 Restate

