

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Л.Иванихиной, 5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Л.Иванихиной, 5

4 800 000 Р

100 000Р за м²



48.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира 48м² на 6 этаже в Московском районе Две изолированные комнаты правильной формы ! Санузел совмещённый! 6 этаж, 10 этажного дома. В квартире косметический ремонт. Остаётся вся мебель и техника частично! Отопление ЦЕНТРАЛЬНОЕ. Окна на солнечную сторону, во двор. Лоджия застеклена! Полы плитка , линолеум, окна стеклопакеты, состояние отличное, заезжай и живи! Отличный вариант под сдачу в аренду, и для проживания с семьёй! Развитая инфраструктура: Улицы Батальная и Олега Кошевого одни из основных в Московском районе. Рядом школы 6, 56,27 детский сад 136, детский сад 43, рынок Южный и ТЦ Южный ; гипермаркет Семья; СПАР, Виктория, фитнес-клуб, отделение банка, Управляющая компания. Остановка общественного транспорта рядом . Удобное расположение 20 минут до площади Победы, 15 минут — до Ленинского проспекта. Хорошая транспортная доступность: автобусная остановка недалеко от дома. Дом расположен рядом с улицей Автомобильная, Ульяны Громовой, Батальная, Судостроительная, Летний проезд. В шаговой доступности благоустроенное Летнее озеро. Удобный транспортная развязка: выезд на Балтийское море в города Светлогорск, Зеленоградск, Пионерский и др.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118512215](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



