# Сдать квартиру за 40 000 рублей на ул Уральская, 6

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Уральская, 6

## 40 000 Р в месяц

| 48.00 м$^2$ | 30.00 м$^2$ | 6.00 м$^2$ | 5 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Код объекта: 862412. Сдается отличная двухкомнатная квартира с центральным отоплением в самом центре города Калининграда по адресу: ул. Уральская д. 6 Ориентиры: ул. Мусорского, Озерова, Чайковского, Кирова, Брамса, Желябина. Санузел разделен в кафеле. Комнаты по 17 и 13 кв.м., есть еще гардеробная 1,5 кв.м. В квартире имеются: два дивана, большой шкаф, письменный стол, обеденный стол со стульями, холодильник, микроволновая печь, телевизор, стиральная машина. Квартира в хорошем состоянии: светлая, уютная, чистая. Район тихий, спокойный, в шаговой доступности вся инфраструктура: супермаркеты, торговые центры, кинотеатры, аптеки, автобусные остановки, банкоматы, спортивные комплексы, медицинские учреждения. Оплата в месяц 40 000 (июнь-сентябрь), 35 000 октябрь - май) + КП (центральное отопление, счетчики) + залог (40 000) отдаётся при выезде, при сохранности имущества. Комиссия 50% по факту заселения. Во дворе имеются детская площадки. Территория озеленена. За пять минут можно добраться до Большой Окружной дороги, которая ведет к курортам побережья, аэропорту.

3 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814528435

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 30.00 кв. м | Площадь комнат | 17.00 кв. м |
| Площадь кухни | 6.00 кв. м | | |