Купить квартиру за 6 100 000 рублей на ул Б.Хмельницкого, 36

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Б.Хмельницкого, 36

6 100 000 Р

124 490Р за м^2

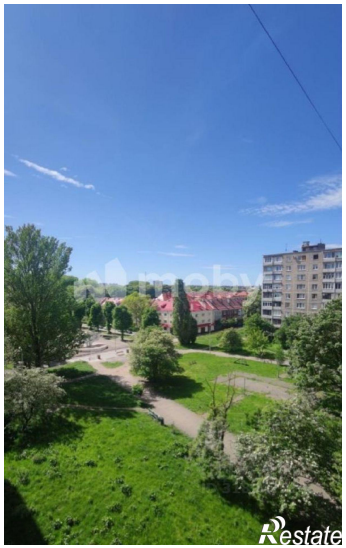
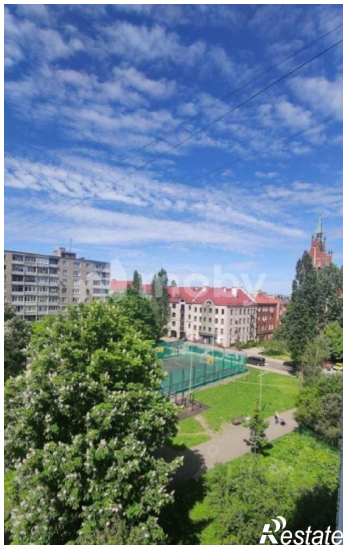
49.00 м^2	30.70 м^2	6.00 м^2	6 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже 2-х комнатная квартира в Московском районе Калининграда! Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного дома. Общая площадь - 50 кв.м, две просторные изолированные комнаты - 16 и 14 кв.м, кухня - 7 кв.м, застеклённая лоджия, окна выходят во двор. В квартире установлены пластиковые стеклопакеты, установлены счётчики на воду и газ. Подъезд чистый, в 2023 году в доме установлен новый лифт. Тихий двор дома наполнен зеленью и деревьями, в нём расположены спортивная площадка, площадка с тренажерами и места для парковки. Всё необходимое для комфортной жизни в пешей доступности: множество магазинов и торговых центров, кафе, школы и детские сады, остановки общественного транспорта с маршрутами в любую часть города. Локация окружена достопримечательностями: Остров Канта и Рыбная деревня, Фридландские и Бранденбургские ворота, Южный парк и Областная филармония. Звоните! Договоримся о показе квартиры. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE . Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта XY23894

0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114929395

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.70 кв. м	Площадь комнат	16.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м