# Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Батальная, 75

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Батальная, 75

3 400 000 Р
100 000Р за м$^2$

| 34.00 м$^2$ | 14.00 м$^2$ | 6.00 м$^2$ | 3 из 9 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

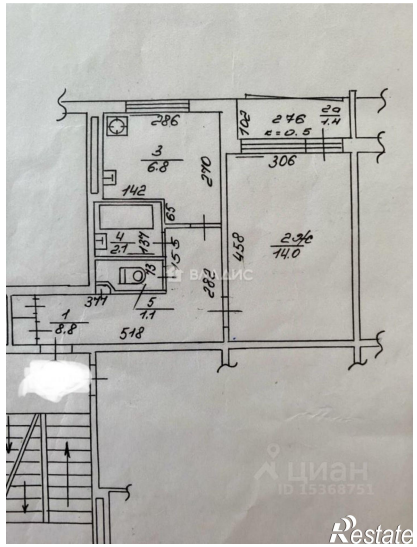
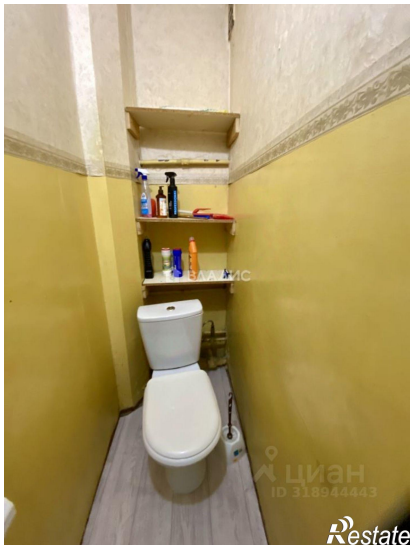
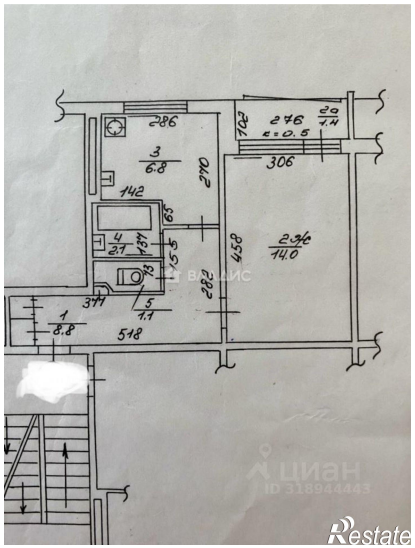
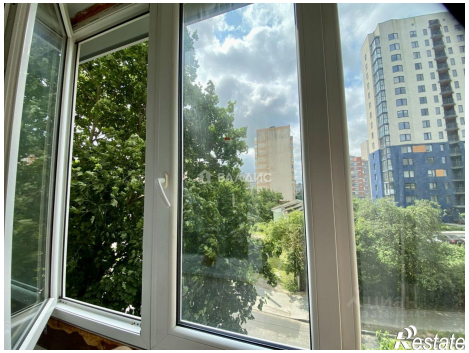
Код объекта: 1643483. ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА 3-М ЭТАЖЕ . Ориентиры: ул. Судостроительная, Олега Кошевого, Ульяны Громовой. О КВАРТИРЕ: + Тёплая, окна на южную сторону, не жарко, за окнами - деревья; + Застеклённая евроокнами лоджия; + На кухне и в ванной на стенах кафельная плитка в хорошем состоянии; + В квартире остается все, что Вы видите на фото, вплоть до штор. + Просторный коридор; + Лифт пассажирский. Продается в связи с отъездом. Идеальный вариант для тех, кто ищет недорогое жилье. О РАЙОНЕ. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА : + рядом школы 6 и 29, два д/сада 43 и 133, много зелени , водоёмы, детские площадки; + множество магазинов, аптек; + много остановок общественного транспорта, обеспечивающих удобное сообщение со всеми районами города. Быстрый выезд на Окружную дорогу позволяет легко добраться в любой уголок города или в сторону МОРЯ 30 минут на машине. Звоните и договоритесь о просмотре! Оперативный показ! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Возможен вариант обмена. Агенство Недвижимости АВЕНЮ РИЭЛТ Владис оказывает услуги по подбору , купли-продажи, сдачи жилой и коммерческой нежвижимости: - Полное юридическое сопровождение, в целях БЕЗОПАСНОЙ, ВЫГОДНОЙ и БЫСТРОЙ сделки; - страхование рисков; - подбор и одобрение кредитных, ипотечных программ ...

5 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814528435

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 14.00 кв. м | Площадь комнат | 14.00 кв. м |
| Площадь кухни | 6.00 кв. м | | |

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-batalnaya-75-18232148414/