

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на ул А.Невского, 51Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул А.Невского, 51Б

17 000 000 Р

191 011Р за м²



89.00 м²

Общая

48.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

Код объекта: 1644108. Продаётся 3х-комнатная квартира 89,5 м² с автономным отоплением в Калининграде, ул. Невского Предлагаю просторную 3-комнатную квартиру в кирпичном доме, расположенном практически в самом центре Калининграда — на улице Александра Невского. Характеристики квартиры: — Общая площадь: 89,5 м²; — Этаж: 6/11; — Комнаты отдельные, правильной формы; — Автономное газовое отопление — комфортный микроклимат круглый год и низкие коммунальные платежи — Две лоджии по 3,5 м²; — Квартира светлая, с отличной планировкой. Планировка по помещениям: Комната — 16,1 м²; Комната — 14,1 м²; Комната — 18,1 м²; Кухня — 11,5 м²; Ванная — 7,1 м²; Туалет — 1,4 м²; Коридор — 14,4 м²; Две лоджии — по 3,5 м². Вид из окон — на Верхнее озеро — одна из самых красивых зон Калининграда: прогулочные дорожки, современная набережная, ухоженные детские площадки и место для отдыха прямо под окнами. До центра города — 1015 минут пешком. Отличная транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта, удобный выезд в любые районы города. Подарок покупателю — два крытых парковочных места в собственности! Это особенно актуально в центральной части города. Квартира в хорошем состоянии, но требует косметического обновления. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118512482](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	11
Площадь жилая	48.30 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

