

Купить квартиру за 9 990 000 рублей на улица Гайдара, 90

Калининградская область, Калининград, улица Гайдара, 90

9 990 000 Р

161 129Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 25

Этаж

Код объекта: 1350074. Продаётся двухкомнатная квартира в Калининграде, расположенная по адресу: улица Гайдара, 90. Квартира находится на 17 этаже 25-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 64 квадратных метра, из которых 30,97 квадратных метров приходится на жилую площадь и 11,29 квадратных метров — на кухню. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, в квартире будет установлен кухонный гарнитур. Закончить ремонт по планам в течении 2 недель. В доме установлены грузовой и пассажирский лифты, а также имеется подземная парковка и огороженная территория, что обеспечивает безопасность жильцов. Отопление осуществляется от собственной котельной, что гарантирует тепло и уют в холодное время года. Окна квартиры выходят на улицу, открывая живописный вид на город. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, безопасность и уют. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 17          | Этажей всего   | 25                  |
| Площадь жилая     | 31.00 кв. м | Площадь комнат | 12.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |                     |



